

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-09-10 14:28:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1269888**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2009-01-27**
Teritorija: **Ukmergės r. sav., Ukmergės r. sav. teritorija**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Susisiekimo komunikacijos - Tiltas per Vilkmėrgėlės upę Gedimino gatvės ruože nuo 0,701 iki 0,714 km Ukmergė, Gedimino g.**
Aprašymas / pastabos: **(tilto ilgis - 13 m)**
Unikalus daikto numeris: **4400-1821-2216**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų transporto statinių**
Žymėjimas plane: **t**
Statybos pradžios metai: **1955**
Statybos pabaigos metai: **1955**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **320899 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **65 %**
Atkuriamoji vertė: **112952 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2009-02-02**
Vidutinė rinkos vertė: **112952 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-02-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-02-02**
- 2.2. **Kiti inžineriniai statiniai - Gedimino gatvės šaligatvis**
Unikalus daikto numeris: **4400-5820-5644**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **CB1**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1808-7611**
Statybos pradžios metai: **1971**
Statybos pabaigos metai: **1995**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **2277.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **80900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **20300 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-02-15**
Vidutinė rinkos vertė: **20300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-02-15**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-02-15**
- 2.3. **Kiti inžineriniai statiniai - Gedimino gatvės šaligatvis**
Unikalus daikto numeris: **4400-5820-5655**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **CB2**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1808-7611**
Statybos pradžios metai: **1971**
Statybos pabaigos metai: **1995**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **2426.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **110000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **27500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-02-15**
Vidutinė rinkos vertė: **27500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-02-15**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-02-15**
- 2.4. **Kiti inžineriniai statiniai - Gedimino gatvės šaligatvis**
Unikalus daikto numeris: **4400-5820-5666**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **CB4**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1808-7611**
Statybos pradžios metai: **1971**
Statybos pabaigos metai: **1995**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **1513.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **54200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **13600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-02-16**

Vidutinė rinkos vertė: **13600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-02-16**
Kadastru duomenų nustatymo data: **2022-02-16**

2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Gedimino gatvės šaligatvis**
Unikalus daikto numeris: **4400-5820-5622**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **A3/3**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1808-7611**
Statybos pradžios metai: **1971**
Statybos pabaigos metai: **1995**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **1510.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13700 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **3420 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2022-02-16**
Vidutinė rinkos vertė: **3420 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-02-16**
Kadastru duomenų nustatymo data: **2022-02-16**

2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Gedimino gatvės šaligatvis**
Unikalus daikto numeris: **4400-5835-8824**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **A5/5**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1808-7611**
Statybos pradžios metai: **1971**
Statybos pabaigos metai: **1995**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **3617.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **44600 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **11200 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2022-02-16**
Vidutinė rinkos vertė: **11200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-02-16**
Kadastru duomenų nustatymo data: **2022-02-16**

2.7. **Kelias - Krašto kelias Nr.174 Ukmergė - Raguva - Nevėžis**
Unikalus daikto numeris: **4400-5452-4959**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių**
Žymėjimas plane: **K**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2120-2755**
Statybos pradžios metai: **1971**
Statybos pabaigos metai: **1971**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **0.453 km**
Kelio reikšmė: **Valstybinės**
Kelio kategorija: **III**
Eismo juostų skaičius: **Dvi**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **413000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **103000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2020-04-27**
Vidutinė rinkos vertė: **103000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-04-27**
Kadastru duomenų nustatymo data: **2020-04-27**

2.8. **Kelias (gatvė) - Gedimino gatvė
Ukmergė, Gedimino g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-2132-4716**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių (gatvių)**
Žymėjimas plane: **1-38**
Statybos pradžios metai: **1955**
Statybos pabaigos metai: **1955**
Papr. remonto pradžios metai: **2020**
Papr. remonto pabaigos metai: **2020**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **0.691 km**
Danga: **Asfaltbetonis**
Eismo juostų skaičius: **Dvi**
Gatvės kategorija: **C**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **927000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **232000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2024-07-15**
Vidutinė rinkos vertė: **232000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-15**
Kadastru duomenų nustatymo data: **2024-07-15**

2.9. **Kelias (gatvė) - Gedimino gatvė
Ukmergė, Gedimino g.**

Unikalus daikto numeris: **4400-5452-4948**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių (gatvių)**
Žymėjimas plane: **1-41**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2120-2755**
Statybos pradžios metai: **1971**
Statybos pabaigos metai: **1971**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **1.05 km**
Danga: **Asfaltbetonis**
Eismo juostų skaičius: **Dvi**
Gatvės kategorija: **C**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1501000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **375000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-15**
Vidutinė rinkos vertė: **375000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-15**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Ukmergės rajono savivaldybė, a.k. 111107563**

Daiktas: **susisieikimo komunikacijos Nr. 4400-1821-2216, aprašytos p. 2.1.**

keltas (gatvė) Nr. 4400-2132-4716, aprašytas p. 2.8.

keltas (gatvė) Nr. 4400-5452-4948, aprašytas p. 2.9.

Įregistravimo pagrindas: **2022-07-07 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 724**

2022-07-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (7.49.) A2-107

Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-30**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Ukmergės rajono savivaldybė, a.k. 111107563**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5820-5622, aprašyti p. 2.5.**

kiti statiniai Nr. 4400-5820-5644, aprašyti p. 2.2.

kiti statiniai Nr. 4400-5820-5655, aprašyti p. 2.3.

kiti statiniai Nr. 4400-5820-5666, aprašyti p. 2.4.

kiti statiniai Nr. 4400-5835-8824, aprašyti p. 2.6.

Įregistravimo pagrindas: **1997-08-26 Aktas Nr. 44-10**

Įrašas galioja: **Nuo 2022-04-04**

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **keltas Nr. 4400-5452-4959, aprašytas p. 2.7.**

Įregistravimo pagrindas: **2006-01-16 Įsakymas Nr. V-12**

2020-10-28 Pažyma Nr. 2E-11800

2020-11-25 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų

(statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. AR10-02

Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-29**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Akcinė bendrovė "Via Lietuva", a.k. 188710638**

Daiktas: **keltas Nr. 4400-5452-4959, aprašytas p. 2.7.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-03-29 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 238**

2017-04-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-336

2020-10-28 Pažyma Nr. 2E-11800

2020-11-25 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų

(statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. AR10-02

Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-29**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ANDRIUS IVANOVAS

Daiktas: **keltas (gatvė) Nr. 4400-2132-4716, aprašytas p. 2.8.**

keltas (gatvė) Nr. 4400-5452-4948, aprašytas p. 2.9.

Įregistravimo pagrindas: **2022-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2863**

2024-07-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-29**

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: **keltas (gatvė) Nr. 4400-2132-4716, aprašytas p. 2.8.**

keltas (gatvė) Nr. 4400-5452-4948, aprašytas p. 2.9.

Įregistravimo pagrindas: **2024-07-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-29**

10.3.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5820-5622, aprašyti p. 2.5.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-02-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2022-04-01**

10.4.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

GAILINTAS RAUDONIUS

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5820-5622, aprašyti p. 2.5.**

- 10.5. Įregistravimo pagrindas: 2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2118
2022-02-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-01
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
GAILINTAS RAUDONIUS
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5820-5644, aprašyti p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-5820-5655, aprašyti p. 2.3.
- 10.6. Įregistravimo pagrindas: 2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2118
2022-02-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-31
Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5820-5644, aprašyti p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-5820-5655, aprašyti p. 2.3.
- 10.7. Įregistravimo pagrindas: 2022-02-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-31
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
GAILINTAS RAUDONIUS
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5820-5666, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-5835-8824, aprašyti p. 2.6.
- 10.8. Įregistravimo pagrindas: 2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2118
2022-02-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-31
Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5820-5666, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-5835-8824, aprašyti p. 2.6.
- 10.9. Įregistravimo pagrindas: 2022-02-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-31
Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: kelias Nr. 4400-5452-4959, aprašytas p. 2.7.
kelias (gatvė) Nr. 4400-5452-4948, aprašytas p. 2.9.
- 10.10. Įregistravimo pagrindas: 2020-04-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-10-28 Pažyma Nr. 2E-11800
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-28
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DALĖ GREIČIUVIENĖ
Daiktas: kelias Nr. 4400-5452-4959, aprašytas p. 2.7.
- 10.11. Įregistravimo pagrindas: 2009-01-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-822
2020-04-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-28
Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-2132-4716, aprašytas p. 2.8.
- 10.12. Įregistravimo pagrindas: 2005-05-12 Įsakymas Nr. V-98
2006-01-16 Įsakymas Nr. V-12
2010-12-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2011-02-04
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Transporto ir kelių tyrimo institutas, a.k. 132182188
Daiktas: susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-1821-2216, aprašytos p. 2.1.
- 10.13. Įregistravimo pagrindas: 2009-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 29534/200082
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-289
Licencija Nr. G-835-(718)
Įrašas galioja: Nuo 2009-11-10
Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-1821-2216, aprašytos p. 2.1.
- Įregistravimo pagrindas: 1997-08-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 44-9
2009-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 29534/200082
Įrašas galioja: Nuo 2009-11-10

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra